

# **Villa in vendita**

Rif. vill scolo 580 Capannori (LU) € 450.000,00

Villa di nuova costruzione nelle vicinanze di Lammarì, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere matrimoniali di cui una con bagno, due bagni e ripostiglio. Corredato da pergolato, terrazzo, garage e giardino di circa 1000 mq. Ottime rifiniture. CLASSE A. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>