

# Casa singola in

Rif. V005007 Marsala (TP) € 200.000,00

Marsala. A pochi minuti dal centro città e dal mare, nei pressi di via Tunisi, l'Agenzia Immobiliare Laguna Blu propone in vendita un immobile da ristrutturare, con una superficie di circa 400 mq oltre ad uno spezzone di terreno di circa 600 mq fronte strada. L'unità immobiliare è composta da una civile abitazione suddivisa in salone, soggiorno, due camere matrimoniali e servizio, il tutto caratterizzato da bellissimi ed antichi tetti a volta. Oltre al fabbricato di civile abitazione, vi è un ampio magazzino composto da un ampio unico vano con tetti alti e due vani più piccoli, oltre ad un chiostro interno privato e un piccolo spezzone di terreno

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

retrostante. Visti i lavori da fare, l'immobile si presta ad importanti cambiamenti

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it

di disposizione a gusto e misura del nuovo proprietario. È possibile visitare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175

kWh/m<sup>2</sup> a