Laguna Blu

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

Rustico o Casale in

Rif. V004504 Marsala (TP) € 70.000,00

Marsala, nella contrada Cardilla, ovvero nei pressi dell\'ospedale, l\'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita una casa indipendente di circa 170 mq al piano terra da ristrutturare, con annesso giardino di pertinenza di circa 600 mq recintato con cancello e magazzino di 90 mq. L\'unità in oggetto ha la possibilità di sfruttare 2 accessi privati di cui uno dal giardino ed uno da un piano comune; si compone di un ingresso ampio, sala da pranzo, cucina, servizio, riposto e 2 camere da letto matrimoniali, tuttavia i lavori di ristrutturazione di cui necessita la rendono ideale per una nuova interpretazione degli ambienti interni a gusto del compratore, infatti il magazzino di circa 90 mq disposto in un unico vano vanta un\'altezza soffitti degna di nota, ideale per la realizzazione di un soppalco. Attualmente l\'immobile presenta una pavimentazione caratteristica in ceramica, infissi, persiane e porte interne in legno, ed è caratterizzato dalla presenza di classici tetti a dammuse

Coefficiente kWh/m2

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it