

# Casa singola in

Rif. cind pcomp 130 Capannori (LU) € 130.000,00

Pieve di Compito, casa indipendente in buone condizioni. L'immobile si compone al piano terra da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile e ripostiglio. Al primo piano disimpegno zona notte, due camere matrimoniali e bagno con doccia. Al piano superiore mansardato, altra camera matrimoniale e vano soffitta. La proprietà si corredata da capanna con tetto rifatto elevata su due piani per un totale di circa 150 mq, e giardino privato e recintato di circa 300mq. Zona tranquilla. La casa necessita di alcuni lavori di ammodernamento. CLASSE ENERGETICA: G 241,91 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>