

Casa singola in

Rif. V001253 Erli (SV) € 85.000,00

Erli, località dell'entroterra di Albenga, a 15 km dal Mare, sulla via che conduce al borgo medievale "Bassi", proponiamo in vendita Casa indipendente ristrutturata di 129 mq commerciali con Giardino, Terreno ed annesso Rustico eventualmente da ristrutturare o da utilizzare per ampliare l'immobile esistente. L'immobile è situato in una posizione rialzata rispetto al borgo Bassi e pertanto gode di una splendida vista, oltre che sul borgo stesso, sulle verdi vallate circostanti. La casa, completamente indipendente sui quattro lati, da terra a tetto, si sviluppa su tre livelli interni ed è costituita da due unità immobiliari distinte ognuna delle quali è dotata del proprio ingresso separato. La prima unità occupa il piano seminterrato (libero su tre lati) ed il piano terra. L'ingresso a questa unità avviene direttamente dalla strada comunale: tramite un cancelletto si accede ad una scala che conduce ad un terrazzo piastrellato, dal