## Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU) www.sist3ma.it sist3ma.it@gmail.com 0583 297614

## 4 o più locali in

Rif. app porc 135i Porcari (LU) € 135.000,00

Porcari, a pochi passi dal centro, appartamento al piano terra con ingresso indipendente composto da: ingresso, soggiorno, cucinotto, ripostiglio, disimpegno zona notte, camera matrimoniale, camera singola e bagno con doccia. A corredo giardino privato su due lati, zona esterna con attacchi lavanderia, cantina uso ripostiglio, giardino condominiale e due posti auto assegnati. Rifiniture: infissi in legno con doppi vetri, persiane in legno, portoncino blindato, pavimenti in parquet, impianto di aria condizionata e impianto di allarme. CLASSE ENERGETICA: F 1764 kWh/m2 a