Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Rustico o Casale in

Rif. rust porc 350q Porcari (LU) € 350.000,00

Rustico indipendente a Porcari ottimamente ristrutturato mantenendo lo stile rustico, composto da: piano terra, ingresso, ampio salone di 45 mq con canna fumaria per eventuale camino, cucina abitabile con camino, bagno con doccia. Al primo piano, disimpegno, tre ampie camere matrimoniali, studio e bagno con predisposizione per vasca angolare; al piano superiore camera matrimoniale mansardata dove poter realizzare altro bagno, oltre soffitta uso ripostiglio. Il rustico è corredato da 1.000 mq di giardino recintato, cantina con locale caldaia, garage di 50 mq, forno a legna e posti auto. Rifiniture: solai in travicelli e mezzane, pareti a pietra faccia vista, riscaldamento a pavimento, predisposizione aria condizionata, impianto di allarme, aspirazione centralizzata, pannelli solari e cancello elettrico. Pavimenti in gress porcellanato per la zona giorno e parquet nella zona notte, scale in mezzane di cotto, infissi in pvc rivestito in legno con doppi vetri, zanzariere e portoni di ingresso blindati.

Coefficiente kWh/m2

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it