## Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU) www.sist3ma.it sist3ma.it@gmail.com 0583 297614

## 4 o più locali in

Rif. app viareggio 850b Viareggio (LU) € 550.000,00

Elegante appartamento a Viareggio zona residenziale vicino al viale al mare di c.a 100 mq, completamente ristrutturato e con arredi d\'architettura integrati, finiture di lusso con parquet cabreuva. L\'appartamento dista dal mare 50 mt ed & amp; egrave; composto da: ingresso, sala, studio, cucina abitabile, due camere matrimoniali, doppi servizi con vasca e doccia idromassaggio. L\'appartamento dispone di aria condizionata, a corredo un grande terrazzo vista mare e parcheggio per le biciclette. CLASSE ENERGETICA: F 190 kWh/m2 a